

Compte rendu de séance

Séance du 24 juin 2019

L'an 2019, le 24 Juin à 20:00, le Conseil Municipal de la Commune de BAILLEAU LE PIN s'est réuni à la Salle de réunion de la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur LOCHON Martial, Maire, en session ordinaire.

Présents : M. **LOCHON** Martial, Maire, Mmes : **CHAUVEAU** Estelle, **DELPEUX** Maryvonne, **MURY** Danièle, MM : **BENOIST** Laurent, **DESVEAUX** Luc, **GOIRAND** Jean-Luc, **HENRIETTE** Rodolphe, **LAGOUTTE** Christian, **MAILLOT** Yoland.

Absents : Mesdames et Monsieur **AUGROS** Marie-Claude, **CORDONNIER** Virginie, **AUTIN** Jean Michel.

Mme **ZDEBSKI** Patricia donne pouvoir à Mme **CHAUVEAU**
M. **MASSOT** Eric donne pouvoir à M. **GOIRAND**
M. **SABATHIER** Jérôme donne pouvoir à M. **HENRIETTE**

A été nommé(e) secrétaire : **CHAUVEAU** Estelle

Le compte rendu du dernier conseil en date du 2 avril 2019 est approuvé à l'unanimité.
Monsieur le Maire demande au conseil de rajouter deux délibérations à l'ordre du jour. Les membres présents acceptent à l'unanimité.

L'ordre du jour sera le suivant :

- Point Travaux
- Convention avec le Département pour la rue de la Tuilerie
- Recrutement
- Rapport annuel Médiathèque
- Aides exceptionnelles Associations
- Accord local relatif à la composition du prochain conseil communautaire
- Communauté de communes
- Durées Amortissement

Points travaux :

Rues d'Hauville et de la Beaussière :

Le Maire annonce qu'il y a eu des incidents quant aux sous-traitants de Synelva et a engendré le retard de fin de travaux.

Rue de la Tuilerie :

Les travaux sont bien avancés, et se termineront, normalement à la fin du mois d'août.

RENOVATION ECLAIRAGE PUBLIC - rue de la Tuilerie

Monsieur le Maire informe que dans le cadre des travaux de la rue de la Tuilerie, un devis de l'entreprise SOMELEC pour la rénovation de l'éclairage public est adressé par la Communauté de Communes entre Beauce et Perche.

Le montant estimatif est de 29 452,08 € HT soit 35 342,50 € TTC.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré **A L'UNANIMITÉ**

ACCEPTE le devis pour la rénovation de l'éclairage public pour un montant de 29 452,08 € HT soit 35 342,50 € TTC.

CRÉATION D'OUVERTURE - Cimetière

Monsieur le Maire informe que l'entreprise BOUDET a adressé un devis à la mairie pour la création d'ouverture au cimetière, côté futur parking.

Le montant estimatif est de 6 250,00 € HT soit 6 875,00 € TTC.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré **A L'UNANIMITÉ**

ACCEPTE le devis pour la création d'ouverture au cimetière pour un montant de 6 250,00 € HT soit 6 875,00 € TTC.

ENGazonnement - Stade

Monsieur le Maire informe que l'entreprise DURET ESPACES VERTS a adressé un devis à la mairie pour l'engazonnement du terrain de foot.

Le montant estimatif est de 4 650,00 € HT soit 5 580,00 € TTC.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré **A L'UNANIMITÉ**

ACCEPTE le devis pour l'engazonnement du terrain de foot pour un montant de 4 650,00 € HT soit 5 580,00 € TTC.

CONVENTION DÉPARTEMENTAL - Travaux rue de la Tuilerie

Monsieur le Maire rappelle le conseil que dans le cadre des travaux de la rue de la Tuilerie RD 131/5, la commune recevra un fonds de concours départemental.

Monsieur le Maire propose de signer la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et d'entretien relative aux travaux de sécurité sur la RD 131/5 adressée par le Département d'Eure-et-Loir.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré **A L'UNANIMITÉ**

ACCEPTE la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et d'entretien entre le Département et la commune de Bailleau-le-Pin relative aux travaux d'aménagement de sécurité sur la RD 131/5.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer cette convention.

COMPOSITION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : ACCORD LOCAL POUR LE PROCHAIN MANDAT

Monsieur le Maire rappelle que Madame la Préfète d'Eure-et-Loir a adressé une circulaire en date du 20 mars 2019 ayant pour objet la recomposition de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre l'année précédant celle du renouvellement général des conseils municipaux.

En application du VII de l'article L.5211-6-1 du code général des collectivités territoriales (CGCT) une recomposition de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre doit avoir lieu l'année précédant le renouvellement général des conseils municipaux.

Conformément au VII de l'article L.5211-6-1 du CGCT, les communes ont jusqu'au 31 août 2019 pour répartir les sièges des conseillers communautaires au sein de leur EPCIFP de rattachement par un accord local.

Cet accord devra être validé par la majorité qualifiée des conseils municipaux pour être valable. Un arrêté préfectoral sera pris au plus tard le 31 octobre 2019 sur la composition de notre conseil communautaire sur les bases de notre accord local s'il est valable, dans le cas contraire, celui-ci sera pris sur les bases d'un accord de droit commun.

Dans sa séance du conseil des maires de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche en date 06 mai 2019, il a été souhaité que les communes délibèrent sur la composition d'un conseil communautaire de 55 conseillers communautaires sur la base d'un accord local avec la répartition suivante par commune en fonction de la population municipale 2019.

| Commune | Nombre de conseillers communautaires |
|----------------------------------|---|
| Illiers-Combray | 08 |
| Courville-sur-Eure | 07 |
| Fontaine-la-Guyon | 04 |
| Bailleau-le-Pin | 03 |
| Chuisnes | 02 |
| Pontgouin | 02 |
| Saint-Arnoult-des-Bois | 02 |
| Saint-Luperce | 02 |
| Magny | 01 |
| Landelles | 01 |
| Montigny-le-Chartif | 01 |
| Marchéville | 01 |
| Vieuvicq | 01 |
| Le Thieulin | 01 |
| Fruncé | 01 |
| Luplanté | 01 |
| Saint-Avit-les-Guespières | 01 |
| Le Favril | 01 |
| Saint Germain-le-Gaillard | 01 |
| Billancelles | 01 |
| Charonville | 01 |
| Orrouer | 01 |

| | |
|----------------------------------|----|
| Blandainville | 01 |
| Friaize | 01 |
| Ermenonville la Petite | 01 |
| Epeautrolles | 01 |
| Mottereau | 01 |
| Saint Denis des Puits | 01 |
| Les Chateliers-Notre-Dame | 01 |
| Saint-Eman | 01 |
| Méréglise | 01 |
| Cernay | 01 |
| Villebon | 01 |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **A L'UNANIMITÉ**
VALIDE la composition du conseil communautaire de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche de 55 conseillers communautaires sur la base d'un accord local suivant la répartition suivante :

| Commune | Nombre de conseillers communautaires |
|-------------------------------|---|
| Illiers-Combray | 08 |
| Courville-sur-Eure | 07 |
| Fontaine-la-Guyon | 04 |
| Bailleau-le-Pin | 03 |
| Chuisnes | 02 |
| Pontgouin | 02 |
| Saint-Arnoult-des-Bois | 02 |
| Saint-Luperce | 02 |
| Magny | 01 |
| Landelles | 01 |
| Montigny-le-Chartif | 01 |
| Marchéville | 01 |

| | |
|----------------------------------|----|
| Vieuvicq | 01 |
| Le Thieulin | 01 |
| Fruncé | 01 |
| Luplanté | 01 |
| Saint-Avit-les-Guespières | 01 |
| Le Favril | 01 |
| Saint Germain-le-Gaillard | 01 |
| Billancelles | 01 |
| Charonville | 01 |
| Orrouer | 01 |
| Blandainville | 01 |
| Friaize | 01 |
| Ermenonville la Petite | 01 |
| Epeautrolles | 01 |
| Mottereau | 01 |
| Saint Denis des Puits | 01 |
| Les Chateliers-Notre-Dame | 01 |
| Saint-Eman | 01 |
| Méréglise | 01 |
| Cernay | 01 |
| Villebon | 01 |

| |
|--|
| FONDS NATIONAL DE PEREQUATION DES RESSOURCES INTERCOMMUNALES ET COMMUNALES 2019 : REPARTITION |
|--|

Le Maire expose :

Le territoire de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche va bénéficier, à nouveau au titre de 2019, du F.P.I.C. (Fonds National de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales) pour un montant prévu à hauteur de 574 566 Euros. Le sujet a été évoqué en Conseil des Maires au sein de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche et, il a été validé le principe de reverser la totalité de ce fonds aux communes comme c'était le cas en 2018.

Pour ce faire, il serait proposé d'ajouter au montant reversé de droit à chaque commune indiqué dans les documents notifié par la Préfecture au titre de l'année 2019, une partie de la part initialement prévue pour la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche. Cette dernière serait ventilée en fonction de coefficients multiplicateurs fondés sur les strates de population des communes.

Les montants calculés seraient ainsi les suivants :

| Nom commune | Proposition répartition |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Bailleau-le-Pin | 37105.3 |
| Billancelles | 12298.5 |
| Blandainville | 9549.5 |
| Cernay | 4498.8 |
| Charonville | 12467.5 |
| Les Chatelliers-Notre-Dame | 5399.8 |
| Chuisnes | 31652.3 |
| Courville-sur-Eure | 49651 |
| Epeautrolles | 5721.8 |
| Ermenonville-la-Petite | 6692.8 |
| Le Favril | 14435.5 |
| Fontaine-la-Guyon | 39754.3 |
| Friaize | 11463.5 |
| Fruncé | 13474.5 |
| Illiers-Combray | 57166 |
| Landelles | 18001.5 |
| Luplante | 12807.5 |
| Magny | 20057.5 |
| Marchéville | 15414.5 |
| Méréglise | 5047.8 |
| Montigny-le-Chartif | 18259.5 |
| Mottereau | 6333.8 |
| Orrouer | 11533.5 |
| Pontgouin | 37924.3 |
| Saint-Arnoult-des-Bois | 25289.3 |
| Saint-Avit-les-Guespières | 13315.5 |
| Saint-Denis-les-Puits | 5577.8 |
| Saint-Eman | 5048.8 |
| Saint-Germain-le-Gaillard | 12441.5 |
| Saint-Luperce | 22803.3 |
| Le Thieulin | 14418.5 |
| Vieuvicq | 14424.5 |
| Villebon | 4535.8 |
| TOTAL | 574566 |

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **A L'UNANIMITÉ**

VALIDE la répartition du F.P.I.C. 2019 pour le territoire de la Communauté de Communes Entre Beauce et Perche telle que présentée

| |
|---|
| DURÉES DES AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS - BUDGET M49 |
|---|

Vu l'article L2321-2, 27° du code général des collectivités territoriales,

Vu l'article R 2321-1 du code général des collectivités territoriales,

Monsieur le maire rappelle que la commune a obligation d'amortir pour le budget M 49. Il précise que l'amortissement est une technique comptable qui permet, chaque année, de constater forfaitairement la dépréciation des biens et de dégager des ressources destinées à les renouveler. Ce procédé permet donc de faire apparaître à l'actif du bilan la valeur réelle des immobilisations et d'étaler dans le temps la charge relative à leur remplacement.

S'agissant du calcul des dotations aux amortissements, Monsieur le maire précise que :

- L'amortissement prend pour base le coût historique du bien. Il s'agit de la valeur d'acquisition ou de réalisation. Dans la mesure où le service est assujéti à la TVA, la valeur à prendre en compte est le montant hors taxe
- la méthode retenue est la méthode linéaire

Pour les immobilisations incorporelles, les frais d'études et les frais d'insertion non suivis de réalisation et les frais de recherches et de développement, la durée d'amortissement ne peut excéder 5 ans.

Les subventions d'équipement versées, sont amorties sur une durée maximale de 5 ans lorsque la subvention finance des biens mobiliers, du matériel ou des études, de 30 ans lorsque la subvention finance des biens immobiliers ou des installations, et de 40 ans lorsque la subvention finance des projets d'infrastructure d'intérêt national ; les aides à l'investissement des entreprises ne relevant d'aucune de ces catégories sont amorties sur une durée maximale de 5 ans.

L'assemblée délibérante peut fixer un seuil en deçà duquel les immobilisations de peu de valeur ou dont la consommation est très rapide s'amortissent sur 1 an.

En conclusion, pour les autres immobilisations, Monsieur le maire propose les durées d'amortissements suivantes:

| Biens | Durées d'amortissement |
|---|-------------------------------|
| Réseaux d'Assainissement | 50 ans |
| Station d'Épuration - Ouvrage courant tels que bassins de décantation, d'oxygénation, etc.. | 30 ans |
| Pompes, appareils électromécaniques, etc... | 10 ans |
| Organes de régulation (électronique, capteurs, etc.... | 5 ans |
| Bien de faible valeur inférieure à 1000 € | 1 an |
| Ouvrages de génie civil pour le captage, le transport et le traitement de l'eau potable, canalisations d'adduction d'eau | 40 ans |
| Installation de traitement de l'eau potable (sauf génie civil et régulation) | 15 ans |
| Bâtiments durables (en fonction du type de | 50 ans |

| | |
|--|--------|
| construction) | |
| Bâtiments légers, abris.... | 10 ans |
| Agencements et aménagements de bâtiments | 15 ans |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré **A L'UNANIMITÉ**

DÉCIDE

- **d'adopter** les durées d'amortissement telles qu'elles sont indiquées dans le tableau ci-dessus ;
- **de charger** Monsieur le Maire de faire le nécessaire

Questions diverses :

MÉDIATHÈQUE :

Le Maire fait part du rapport annuel communiqué par la Bibliothèque Départementale d'Eure-et-Loir. Le résultat est très positif.

Il a également annoncé que le nombre d'adhérents dépasse les 380

FPIC :

Le Maire informe qu'il y a une légère baisse par rapport à l'année précédente.

PLUI :

Le Maire explique que le dossier PLUI est en phase de règlements.

Séance levée à: 22:05

Bailleau-le-Pin, le

Le Maire
Martial LOCHON